



Společenství vlastníků
Mračnická 1053, 1054
102 00 PRAHA 10

Pozvánka na shromáždění

Výbor společenství vlastníků svolává shromáždění, které se bude konat

dne 15. 4. 2025 od 18.30 hodin

ve společenské místnosti domu č. 1054

(Prezence bude probíhat od 18.15 do 18.30 hodin)

Program:

1. zahájení, program – představení programu v nejdůležitějších bodech
2. volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. informace o stavu hospodaření za předchozí období
4. odsouhlasení nakládání se ziskem (úroky ze spořicího účtu) zpětně za roky 2022, 23 a 24 a dále
5. provedeno vyúčtování záloh, rozesláno, bude provedena úprava výše záloh dle skutečnosti ve vyúčtování, upozornění na zvýšení cen tepla a vodného a stočného
6. odstoupení výboru a revizora, představení kandidátů, kteří se již přihlásili (Michal Jančí, Daniel Petrovič, Marek Šedivec – výbor, Jitka Sitárová – revizor) případně dalších, volba **hlasováním**
7. výhled investic na rok 2025/2026: představení nabídky Tesporac na výměnu stoupaček TUV a SV, upevnění po patrech, **hlasování**
8. odměny za činnost výboru, **hlasování**
9. návrh na navýšení fondu oprav, rozbor stávající výše, **hlasování**
10. návrh na úpravu limitu neschvalované částky pro opravy či stavební úpravy v domě, **hlasování**
11. diskuse a různé
12. závěr

Vzhledem k tomu, že bude volen nový výbor a revizor, očekáváme a žádáme Vaši účast. Případné návrhy na práci ve výboru SVJ (přihlášky) dejte předem (schránka SVJ, e-mail) nebo přímo na shromáždění.

V případě, že shromáždění nebude usnášení schopné, nebude o bodech rozhodnuto.

Důležité upozornění: v případě, že se nemůžete osobně zúčastnit na Shromáždění vlastníků, můžete svým zastupováním zplnomocnit zvoleného zástupce přiloženou plnou mocí.

Výbor SVJ 31.3.2025

Přílohy: plná moc k zastupování

Plná moc k zastupování vlastníka nemovitosti v plném rozsahu

Zmocnitel:

.....
(jméno, příjmení, titul)

.....
(bydliště)

Zmocněnec:

.....
(jméno, příjmení, titul)

.....
(bydliště)

Zmocnitel uděluje podpisem této plné moci zmocněnci oprávnění k zastupování a hlasování jménem zmocnitele na shromáždění vlastníků jednotek Mračnická 1053 a 1054, se sídlem Mračnická 1054, Praha 10, Hostivař konané dne 15.4.2025.

Výše uvedené zmocnění přijímám

podpis zmocnitele

podpis zmocněnce

V Praze dne.....

Plná moc k zastupování vlastníka nemovitosti v plném rozsahu

Zmocnitel:

.....
(jméno, příjmení, titul)

.....
(bydliště)

Zmocněnec:

.....
(jméno, příjmení, titul)

.....
(bydliště)

Zmocnitel uděluje podpisem této plné moci zmocněnci oprávnění k zastupování a hlasování jménem zmocnitele na shromáždění vlastníků jednotek Mračnická 1053 a 1054, se sídlem Mračnická 1054, Praha 10, Hostivař konané dne 15.4.2025.

Výše uvedené zmocnění přijímám

podpis zmocnitele

podpis zmocněnce

V Praze dne.....