

Zpráva o hospodaření k 31.12.2022

Tvorba a čerpání dlouhodobých záloh na opravy (dále jen DZO) k 31.12.2022

zůstatek k 1. 1. 2022	993 698,00 Kč
tvorba r.2022	1 211 585,00 Kč
celkem k 31.12.2022	2 205 283,00 Kč
čerpání 01-12/2022:	
výměna plynové uzávěry	-15 302,00 Kč
oprava zvonků a domácích telefonů	-16 589,00 Kč
výměna povrchu schodů do suterénu a podlaha suterénu	-94 647,00 Kč
nátěry zábradlí	-86 640,00 Kč
nátěry boků vnitřních schodišť	-47 880,00 Kč
nátěry hydrantů	-15 880,00 Kč
celková úprava suterénních prostor, nové dlažby v obou přízemí a 4 ks nových dělicích dveří	-276 847,00 Kč
kontrola plynu společných prostor	-11 910,00 Kč
oprava vchodových dveří a sklepního okna	-11 636,00 Kč
opravy výtahu	-6 331,00 Kč
revize systému požárního odvětrávání a požárních hydrantů	-27 317,00 Kč
Ostatní - údržba zeleně, drobné nákupy a služby	-44 509,00 Kč
zůstatek k 31.12.2022	1 549 795,00 Kč

Stav bankovních účtů k 31.1.2023

běžný účet	798 369,00 Kč
spořicí účet	810 315,00 Kč
CELKEM	1 608 684,00 Kč

Přepoklad vývoje dlouhodobých záloh na opravy-současný odvod do RF - bez čerpání

Stav k 31.3.2023	1 850 407,00 Kč
Stav k 30.6.2023	2 151 019,00 Kč
Stav k 30.9.2023	2 451 631,00 Kč
Stav k 31.12.2023	2 752 243,00 Kč