

Vážení členové SVJ

Po úspěšné akci s obnovou linolea a renovací zábradlí a madel jsme se rozhodli pokračovat se zvelebením našeho domu. K dokončení zbývá vyměnit podlahu ve vstupech domu a přízemí a výměna dveří mezi zádveřimi a chodbou. Tato akce by měla být zahájena ještě před uskutečněním shromáždění vlastníků. Hlasování o akci proběhne metodou Per rollam, viz hlasovací listina.

Po zvážení nabídek k firmám, (nebylo vůbec jednoduché najít firmu, která by reagovala na provedení zakázky poměrně malého rozsahu, a která by nastoupila v dohledné době, které se cenově lišily jen v tisících korun jsme vybrali firmu AnimoBohemia z Brandýsa nad Labem, která nejlépe splňovala naše zadání.

Firma Animo Bohemia nabídla zhotovení díla za 530 tis. Kč. Dlažba je vybrána světle šedá protiskluzová Taurus Granit S, Nordic, dveře jednokřídlé levé (typ viz foto) v barevném provedení jako výtahové dveře.

Práce by začaly zhruba koncem listopadu a trvaly by cca 4-6 týdnů. Termín zahájení prací je podmíněn termínem podpisu smlouvy po proběhlém hlasování.

Obracíme se tedy znovu na Vás se žádostí o hlasování metodou Per rollam, tedy podpis každého z vás do příslušné kolonky ANO - NE.

Zároveň Vás žádáme o hlasování **v co možná nejkratším čase**, tím se urychlí podepsání smlouvy a zahájení prací.

Děkujeme za spolupráci a věříme, že budeme všichni spokojeni s dokončením úprav našeho domu.

Reference na firmu [Komplexní řešení vstupů bytových domů | Animo Bohemia s.r.o.](#)

Výbor společenství

Společenství vlastníků jednotek Mračnická 1053, 1054, 10200 Praha 10

ROZHODOVÁNÍ PER ROLLAM

Výbor společenství rozhodl o možnosti využití
hlasování členů společenství (vlastníků) formou per rollam,
a to v souladu s článkem IX. stanov společenství

a to za těchto podmínek:

Hlasování způsobem per rollam bude probíhat od 24.9.2021 do 13.10.2021 a to písemně

Prosíme vlastníka, aby vyplnil a podepsal tuto listinu viz dole a aby se zúčastnil hlasování jedním z uvedených způsobů:

- 1) Vhozením do schránky Společenství (vchod 1054/2)
- 2) Zasláním podepsané listiny poštou na adresu SVJ Mračnická 1053 a 1054, Mračnická 1054/2, 102 00 Praha 15.
- 3) Zasláním podepsané a oskenované listiny mailem na adresu společenství „mracnicka@seznam.cz“

Lhůta pro doručení Vašeho hlasování je do 13.10.2021

V případě, že usnesení z Vaší strany neobdržíme v uvedené lhůtě, má se za to, že jste nehlasovali.

O výsledku hlasování budete informováni bez zbytečného odkladu po ukončení hlasování.

Děkujeme za Váš aktivní přístup a účast na tomto hlasování!

Výbor společenství

Zde odstříhnete

Výbor předkládá tímto všem vlastníkům k přijetí tyto navrhovaná usnesení:

1. „Vlastníci schvalují úpravy podlah přízemí a zádveří firmou AnimoBohemia za nabídnutou cenu 530 000,- Kč

Označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné! V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce (§ 1185 NOZ)

pro proti zdržím se hlasování

Jméno a příjmení vlastníka jednotky:
(v případě spoluvlastníků jméno zvoleného společného zástupce)

Číslo jednotky:

Datum: Podpis:

Dobrý den,

chtěl bych vás informovat o provedení
vratkých účelových DAJ.

Prostředím bude provedena dostavba
výhledových prostor domu, vše dle
schválené výkresy.

Prosim každého o dodržování všech
vratkových pravidel.

Děkuji a příjete krásný odpočinek

Michal Pátek 12.11.2023

